

Créer et gérer une société civile immobilière

30 heures

Programme de formation

Public visé

Créateur d'entreprise

Pré-requis

- ❖ Technique : Le/ la participant(e) devra avoir accès à un ordinateur et/ou à un téléphone avec connexion à Internet.
- ❖ Aucun pré-requis de connaissance ou de compétence n'est nécessaire pour suivre cette formation.

Objectifs et Compétences visées

- Maîtriser les étapes de création et de gestion de sa SCI
- Être capable de comprendre l'investissement immobilier
- Maîtriser la fiscalité liée aux revenus locatifs
- Acquérir les connaissances financières et d'analyses en situation professionnelle.

Modalités et délai d'accès à la formation

- ❖ Inscription à la formation uniquement par entretien téléphonique via notre site internet.
- ❖ Une fois l'inscription validée les accès à la plateforme vidéo sont envoyés au stagiaire.

Moyens et supports pédagogiques

- ❖ Outils : Plateforme Vidéo
- ❖ Support pédagogique : Ossature vidéo qui accompagne l'élève durant l'ensemble de sa formation pour maximiser ses résultats et garantir une montée en compétence constante

Description / Contenu

Module 1 - Les fondamentaux

Module 2 - Objectifs et Stratégies de gestion immobilière

Module 3 - Objectifs et Stratégies de transmission

Module 4 - Objectifs et Stratégies de gestion des biens professionnels

Module 5 - Comment créer une SCI solide ?

Module 6 - Les formalités de création d'une SCI





Module 7 - La fiscalité d'une SCI

Module 8 - La gestion d'une SCI

Module 9 - Montage SCI

Module 10 - Vente et transmission de la SCI

Module 11 - Exemple de A à Z

- > Des exercices et outils concrets pour créer et gérer sa SCI
- > Carnet d'adresses de professionnels
- > Des modèles de statuts pour créer sa SCI

Modalités d'évaluation des acquis et validation des résultats

- ❖ Post formation : Evaluation des acquis par le biais d'un quizz
- ❖ Validation : Remise d'une attestation individuelle de formation en précisant si la compétence est acquise ou non.
- ❖ Questionnaire de satisfaction : **à chaud** à la fin de la formation et **à froid** un mois après la fin de formation.

Tarif

1250.00 Euros

Accessibilité aux personnes handicapées

En cas de Handicap, n'hésitez pas à contacter notre référent Handicap Julie RIDER.

Nous analyserons avec vous vos besoins et vous proposerons des solutions adaptées à votre situation.

Contact pour Inscription

Yoann RIDER - Président - contact@yoannrider.fr - 06 71 45 25 10

Version - Date de mise à jour

Version 1 - Mise à jour du 13/10/21